

## Nyhedsbrev november 2015

### **Velkommen til juletræstænding**

Den første søndag i advent holder vi traditionen tro juletræstænding i Kongens Vænge. Det er i år søndag den 29. november. Vi mødes mellem de to blokke (tæt ved pergolaen) klokken 16, tænder juletræet og hygger os med en småkage og et glas gløgg eller saft.

### **- Og velkommen til generalforsamling**

Årets juletræstænding indeholder også ekstraordinær generalforsamling! På den ordinære generalforsamling var der nogle vedtægtsændringer til afstemning. Disse kunne ikke endeligt vedtages, da fremmødet ikke var stort nok. Derfor skal vi stemme om dem på en ekstraordinær generalforsamling, og vi synes, at det giver god mening at gøre det, når vi alligevel er samlet ved juletræet 1. søndag i advent klokken 16. Alle andelshavere vil få yderligere information tilsendt fra administrator.

### **Tak for sidst**

Tak for sidst til de af jer, der deltog i den årlige, ordinære generalforsamling på Karens Minde den 21. oktober! Tak for input, forslag og god debat! Der er referat på vej til alle andelshavere.

### **Den nye bestyrelse er på plads**

Nogle blev genvalgt, andre valgte at gå af, og nye kom til... Den nye bestyrelsessammensætning kan ses på opslagstavlerne i alle opgange.

### **Intern venteliste**

På generalforsamlingen var der en del debat og uklar information om intern venteliste i foreningen, hvilket også efterfølgende har medført en del spørgsmål. Der vil komme

information om intern venteliste med posten til alle andelshavere.

### **Ingen hunde i kældrene!**

Hunde skal holdes i snor overalt på ejendommen, deres efterladenskaber skal samles op, og der er adgang forbudt for hunde i kældrene!

### **Altaner, opgange og højt vandslukkere**

Både renovering af altanerne og maling af trappeopgangene er ved at være ved vejs ende, og næste projekt står for døren. I midten af januar begyndes arbejdet med at etablere højt vandslukkere i kældrene. Formålet med højt vandslukkerne er at undgå oversvømmelser i kældrene ved fremtidige, voldsomme regnskyl. Praktisk information om arbejdet med etableringen vil komme.

### **Ingen opbevaring uden for kælderrum**

Det sker, at folk opbevarer diverse sager, møbler o.lign. i kældrene – uden for kælderrummene. Det er ikke tilladt!

Vi håber, vi ses til ekstraordinær generalforsamling og juletræstænding søndag den 29. november!

Mange hilsner,  
Bestyrelsen  
bestyrelsen@abkv.dk